

# Mietenspiegel 1993 der Freien und Hansestadt Hamburg

Baubehörde, Amt für Wohnungswesen

				Netto-Kaltmiete ohne Heizung				und ohne Betriebskosten								
Baualtersklassen				bis 31. 12. 1918				1. 1.	1919-20. 6. 1948		21. 6. 1948-31. 12. 1960		61-67	68-77	78-87	88-92 <sup>1</sup>
Wohnlage	Ausstattungs-klassen			ohne Bad und ohne Sammelheizung	mit Bad oder Sammelheizung	mit Bad und Sammelheizung	ohne Bad und ohne Sammelheizung	mit Bad oder Sammelheizung	mit Bad und Sammelheizung	mit Bad oder Sammelheizung	mit Bad und Sammelheizung	mit Bad und Sammelheizung	mit Bad und Sammelheizung	mit Bad und Sammelheizung	mit Bad und Sammelheizung	mit Bad und Sammelheizung
	Größenklasse m <sup>2</sup>			A	B	C	D	E	F	G	H	I	K	L	M	
normal	25-40,99	1	Mittelwert	6,85	10,21	11,95	5,91	8,46	9,16	6,54	10,45	13,02	14,21	16,21	(19,92)	
			Spanne	5,59-9,47 29*	7,46-12,78	8,88-15,00	5,45-6,59 11*	7,19-10,14 25*	6,15-13,02	4,59-8,53 27*	8,06-13,07	11,28-14,92	11,89-16,83	13,01-18,58 27*	14,00-23,98 10*	
	41-65,99	2	Mittelwert	6,17	9,06	9,96	6,24	7,35	7,77	6,78	8,58	10,25	11,07	14,56	17,15	
			Spanne	5,34-6,94	7,57-10,55	7,89-12,69	5,52-7,02 23*	5,28-9,30	5,65-9,90	5,00-8,53	6,47-10,53	8,48-12,16	9,22-12,72	12,22-18,00	12,05-21,58	
	66-90,99	3	Mittelwert	6,17	8,23	9,40	-	7,72	8,59	(7,74)	8,75	9,22	10,41	13,58	16,44	
			Spanne	5,37-7,47 22*	6,50-9,86	7,22-11,36	-	6,11-10,00 22*	6,99-10,98	5,47-10,00 6*	6,87-10,84	8,27-10,50	9,00-11,60	11,33-15,33	12,54-20,93	
	ab 91	4	Mittelwert	-	6,75	9,31	-	8,40	9,37	-	10,38	-	9,08	12,99	14,93	
			Spanne	-	4,65-8,47 25*	6,82-12,07	-	6,50-10,57 19*	7,17-12,00	-	8,33-12,23 14*	-	8,35-10,00 20*	10,40-16,25 25*	11,83-19,46 16*	
gut	25-40,99	5	Mittelwert	-	9,52	12,41	-	-	13,63	-	13,52	12,84	17,10	16,19	-	
			Spanne	-	7,71-11,03 13*	8,30-16,96	-	-	9,90-17,24 16*	-	8,95-17,50	11,22-14,39	13,99-22,03	13,21-17,90 13*	-	
	41-65,99	6	Mittelwert	6,73	8,71	9,82	6,25	9,58	8,79	-	10,68	10,93	13,93	15,10	14,49	
			Spanne	5,87-8,47 27*	7,45-10,09	7,17-12,40	5,80-7,46 16*	7,52-11,56 13*	5,95-10,97	-	8,74-13,52	9,23-12,50	10,73-17,23	12,65-17,29	12,74-19,03 22*	
	66-90,99	7	Mittelwert	-	8,26	10,34	-	-	9,61	-	9,77	10,14	11,97	14,90	16,44	
			Spanne	-	5,79-10,05 20*	7,50-12,99	-	-	8,00-11,43	-	7,03-12,00	8,50-11,93	10,01-13,53	12,50-17,08	12,25-20,78	
	ab 91	8	Mittelwert	-	8,27	10,81 <sup>2</sup>	-	-	10,53	-	10,58	11,17	13,70	17,17	-	
			Spanne	-	6,45-9,62 20*	8,30-14,00	-	-	8,77-12,50	-	8,58-14,00 25*	8,94-13,63 16*	10,32-17,89 17*	13,55-19,87	-	
	ab 131	9	Mittelwert	-	-	9,92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			Spanne	-	-	8,00-12,50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

\* Anzahl der Mieten bei Feldern mit geringer Fallzahl (in Klammern Felder mit Fallzahl bis zu 10)

1 gilt für den Zeitraum vom 1. 1. 1988-31. 10. 1992

2 gilt für 91-130,99 m<sup>2</sup>

Erhebungsstand 1. 4. 1993

Jede Verwendung dieser Tabelle mit abweichenden Werten ist unzulässig